

Anmeldung für Anfrage-Gastgeber

Buchungsformular

Ihr Kontakt:
Lohospo Neukunden-Begeisterung
☎ 0761-154331-51
willkommen@lohospo.de

Lohospo GmbH
Am Bischofskreuz 1
79114 Freiburg
www.lohospo.de

LOHOSPO BETREUUNG FÜR ANFRAGE-GASTGEBER

Wir stellen Ihre Unterkunft auf dem Destinationsportal dar und bieten Ihnen:

- ✓ Unterkunftseintrag mit Preisen und Verfügbarkeiten (unbegrenzte Einheiten / Zimmervarianten)
- ✓ Erfassung vorhandener Daten und aktive Abfrage fehlender Infos von:
 - Adresse
 - Texte
 - Lagemerkmale
 - Merkmale
 - Bilder
 - Alle Leistungen
 - Preise
 - Kontingente
 - Teilnahme an Web-Seminaren
 - Einzelschulungen
- ✓ Zugang zum Verwaltungstool TMANAGER
- ✓ Schulungsvideos

Kosten: 120 €/ Jahr zzgl. MwSt.

JA, ich erkläre mich mit den Vertragsbedingungen (Stand April 2021)
für Anfrage-Gastgeber einverstanden.

Meine Kontaktdaten

Name der Destination

Betriebsname

Straße, PLZ, Ort

Webseite

Ansprechpartner: Vor- & Nachname

E-Mail

Telefon

Stempel, Datum, Unterschrift

Bitte senden Sie den Auftrag und das SEPA-Lastschrift-Formular
• per E-Mail an willkommen@lohospo.de
• per Fax an 0761-154331-99 oder
• postalisch an Lohospo GmbH, Am Bischofskreuz 1, 79114 Freiburg

VERTRAGSBEDINGUNGEN



Lohospo GmbH
Am Bischofskreuz 1
79114 Freiburg
www.lohospo.de

FÜR ANFRAGE-GASTGEBER

Gegenstand der Vereinbarung

Der konkrete Gegenstand der Vereinbarung ergibt sich aus dem beiliegenden Angebot/Buchungsformular. Als Gastgeber erhalten Sie von Lohospo (im folgenden LHS genannt) einen Datenpflegezugang, über den Sie Ihre Daten selbst verwalten können. Über die Internetseite der im Angebot/Buchungsformular genannten Destination kann Ihre Unterkunft von Gästen gefunden angefragt werden. Jegliche Kommunikation (inklusive Buchung, Umbuchung, Stornierung usw.) erfolgt direkt zwischen Gast und Gastgeber. LHS ist daher nicht vermittelnd tätig.

Kosten & Abrechnung

LHS berechnet Ihnen die im Angebot/Buchungsformular genannten Kosten zzgl. MwSt. pro Unterkunft und Kalenderjahr. Der fällige Betrag wird jeweils im Januar für ein Kalenderjahr im Voraus innerhalb von 14 Tagen nach Rechnungsversand per SEPA Lastschrift eingezogen. Bei unterjährigem Vertragswechsel in ein anderes Vertragsmodell oder Kündigung des Vertrags erfolgt keine Rückerstattung bereits abgerechneter Jahresgebühren.

Aktualität der Daten

Als Gastgeber stellen Sie LHS die notwendigen Daten für die Präsentation der Produkte und Leistungen zur Verfügung und informiert LHS über etwaige Änderungen. LHS ist berechtigt, aber nicht verpflichtet, zur Verbesserung der Präsentation der Gastgeberdaten, zusätzliche Informationen aufzunehmen. Sie sind verantwortlich für die Richtigkeit Ihrer Daten.

Haftung

Für Schlecht- oder Nichterfüllung der Vermittlungsleistung der Partner-Portale haftet LHS nicht. Für die Übertragung der Gastgeberinformationen in die Fremdsysteme übernimmt LHS keine Haftung. LHS überprüft nicht die vom Gastgeber zur Verfügung gestellten Inhalte (Texte, Bilder). Der Gastgeber ist dafür verantwortlich, dass diese Inhalte fremde Rechte (z.B. Urheberrechte des Fotografen von Bildern) nicht verletzen. Für eine optimale Vermarktung darf LHS die Unterkunftsbilder des Gastgebers zu Werbezwecken auf den eigenen Kanälen (inkl. Social Media) sowie auf den Kanälen der Vertriebspartner verwenden.

Änderung

Über Betreiberwechsel, Änderung der Rechnungsanschrift sowie der Leistung (z.B. Übernachtungspreis, Ausstattung usw.) informiert der Gastgeber LHS unverzüglich. Sofern die Darstellung von Preisen und Verfügbarkeiten Teil der Vereinbarung sind, müssen Preisänderungen und Verfügbarkeiten für das folgende Jahr bis spätestens 31.10. LHS mitgeteilt werden. Erfolgt bis zu diesem Datum keine Mitteilung über Preise und Verfügbarkeiten, wird LHS den Kalender in seinem Vertriebspartnernetzwerk für das kommende Jahr mit den bis dato LHS vorliegende Informationen freigeben.

LHS ist nur aus triftigen Gründen, insbesondere aufgrund neuer technischer Entwicklungen, Änderungen der Rechtsprechung oder Marktbedingungen sowie sonstigen gleichwertigen Gründen berechtigt, diese Bedingungen sowie die Buchungsstrecke zu ändern. Bei wesentlichen Änderungen steht Ihnen ein außerordentliches Kündigungsrecht zu. Dies wird Ihnen von LHS in diesen Fällen in Textform mitgeteilt.

E-Mail-Verkehr

Sie erhalten ab dem Zeitpunkt der Anmeldung bei LHS die elektronische Hauspost mit wichtigen Infos zur Zusammenarbeit an die angegebene E-Mail-Adresse. Die elektronische LHS Hauspost kann von Ihnen jederzeit abbestellt werden, ohne dass hierfür andere als Übermittlungskosten nach den Basistarifen entstehen. Hierzu finden Sie am Ende jeder Ausgabe einen Link für die Stornierung. Die LHS Hauspost kann auch über direkten Kontakt mit uns abbestellt werden.

Laufzeit

Diese Vereinbarung gilt ab dem Zeitpunkt der Unterschrift und wird bis Ende des folgenden Jahres geschlossen. Danach wird die Vereinbarung auf unbestimmte Zeit verlängert und ist mit einer Frist von einem Monat zum Jahresende von beiden Vertragspartnern kündbar. Das Recht zur außerordentlichen Kündigung aus wichtigem Grund bleibt für beide Seiten unberührt. Eine Kündigung muss schriftlich erfolgen und wird von LHS bestätigt.

SEPA-LASTSCHRIFTMANDAT

ZAHLUNGSEMPFÄNGER

Lohospo GmbH
Am Bischofskreuz 1
79114 Freiburg im Breisgau

GLÄUBIGER IDENTIFIKATIONSNUMMER

DE71ZZZ00000502218

MANDATSREFERENZNUMMER

(Wird von Lohospo ausgefüllt.)

ERTEILUNG EINES SEPA-LASTSCHRIFTMANDATS

Einzugsermächtigung: Ich ermächtige / Wir ermächtigen den Zahlungsempfänger (Name siehe oben) widerruflich, die von mir / uns zu entrichtenden Zahlungen bei Fälligkeit durch Lastschrift von meinem / unserem Konto einzuziehen.

SEPA-Lastschriftmandat: Ich ermächtige / Wir ermächtigen (A) den Zahlungsempfänger (Name siehe oben), Zahlungen von meinem / unserem Konto mittels Lastschrift einzuziehen. Zugleich (B) weise ich mein / weisen wir unser Kreditinstitut an, die vom Zahlungsempfänger (Name siehe oben) auf mein / unser Konto gezogenen Lastschriften einzulösen. **Hinweis:** Ich kann / Wir können innerhalb von acht Wochen, beginnend mit dem Belastungsdatum, die Erstattung des belasteten Betrages verlangen. Es gelten dabei die mit meinem / unserem Kreditinstitut vereinbarten Bedingungen.

Meine Kontaktdaten

Betriebsname

Name, Vorname

Straße, PLZ, Ort

Kontoinhaber: Name, Vorname
(falls abweichend von oben)

IBAN

DE

BIC

Geldinstitut

Datum, Unterschrift
des Kunden

Datum, Unterschrift des
Kontoinhabers (falls abweichend)

Bitte senden Sie das ausgefüllte Formular
· per E-Mail an willkommen@lohospo.de
· per Fax an 0761-154331-99 oder
· postalisch an Lohospo GmbH, Am Bischofskreuz 1, 79114 Freiburg

DATENSCHUTZERKLÄRUNG



Lohospo GmbH
Am Bischofskreuz 1
79114 Freiburg
www.lohospo.de

Wir, die Lohospo GmbH, Am Bischofskreuz 1, 79114 Freiburg i.Br., sind der datenschutzrechtlich Verantwortliche für die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten für die Zwecke Ihres Auftrags. Sie können mit uns über die auf dem Auftrag angegebenen Möglichkeiten oder über service@lohospo.de Kontakt aufnehmen.

Sie können direkt mit unserem betrieblichen Datenschutzbeauftragten Reinhard M. Novak über dessen Webseite www.dsb-ext.com Kontakt aufnehmen.

ALLGEMEINE ANGABEN

Als betroffene Person haben Sie das Recht, Auskunft von uns über die Sie betreffenden Daten zu erhalten (Art. 15 DS-GVO). Sie können Ihre Daten gem. Art. 16 DS-GVO berichtigen oder bei Vorliegen bestimmter Voraussetzungen gem. Art. 17 DS-GVO löschen lassen. Gemäß dem Art. 18 DS-GVO haben Sie ein Recht auf Einschränkung der Verarbeitung, wenn Sie eine besondere persönliche Situation geltend machen, haben Sie darüber hinaus gem. Art. 21 DSGVO das Recht, der Verarbeitung Ihrer Daten generell oder in Teilbereichen zu widersprechen. Für Daten, die Sie uns zur Verfügung gestellt haben, können Sie die Herausgabe in einem gängigen, maschinenlesbaren Format verlangen.

Sie haben das Recht, Einwilligungen, die Sie uns zur Verarbeitung Ihrer Daten erteilt haben, jederzeit mit Wirkung für die Zukunft zu widerrufen. Das heißt, dass Ihr Widerruf sich nur auf zukünftige Verarbeitungen beziehen kann und bereits stattgefundenen Verarbeitungen damit weiterhin den datenschutzrechtlichen Vorschriften entsprechen. Sie haben ein Widerspruchsrecht gegen unsere Verwendung Ihrer Kontakt- und Adressdaten zur postalischen Zusendung von Werbung und Informationsmaterial, wenn Sie dies nicht ausdrücklich angefordert haben.

Um Ihre Rechte geltend zu machen, wenden Sie sich bitte an service@lohospo.de oder eine andere auf dem Auftragsformular angegebene Kontaktmöglichkeit.

Sie haben das Recht, sich mit Beschwerden über unsere Verarbeitung Ihrer Daten an eine Aufsichtsbehörde zu wenden.

VERARBEITUNG IHRER DATEN ALS GASTGEBER

Rechtsgrundlage der Abfrage und Verarbeitung von Daten zu Ihnen und Ihrer Unterkunft

Ihren Namen, Ihre Funktion und Ihre Kontaktdaten sowie die Adresse Ihrer Unterkunft erfassen und verarbeiten wir zu vertraglichen Zwecken. Ohne dass Sie diese Daten bereitstellen, können wir keinen Vertrag mit Ihnen schließen.

Ihre E-Mail-Adresse nutzen wir darüber hinaus, um Ihnen unsere elektronische Lohospo Hauspost zukommen zu lassen. Diese versenden wir im berechtigten Interesse der Lohospo, Gastgeber regelmäßig mit wichtigen Informationen zur Zusammenarbeit zu informieren.

Zwecke der Verarbeitungen, Speicherdauer, Empfänger

Ihre Angaben zu Ihrer Person sowie zu Ihrer Unterkunft werden in unserem CRM gespeichert. Dies dient sowohl vertraglichen Zwecken als auch unserem berechtigten Interesse an einer Verbesserung der Kundenbeziehung. Die Speicherdauer im CRM endet zum Beginn des übernächsten Jahres nach dem Jahr der Kündigung des Vertrags mit Ihnen.

Des Weiteren wird Ihre Unterkunft in der Datenbank des von uns beauftragten Dienstleisters my.IRS angelegt. Diese Datenbank ist der zentrale Speicherort für alle Ihre Unterkunft betreffenden Stammdaten, einschließlich der Finanzdaten Ihr Vertragsverhältnis mit uns betreffend. Die Rechtsgrundlage für diese Verarbeitung ist unser Vertragsverhältnis mit Ihnen. Rechnungen der Jahresgebühr werden im Buchungssystem generiert und über dieses System an unser externes Steuerbüro geschickt. Die Speicherdauer dieser Daten ist in erster Linie durch die Aufbewahrungsfristen steuerlich relevanter Informationen vorgegeben.

Die Verarbeitung der Anfragedaten Ihrer Gäste in der Datenbank ist gemäß unseren Vertragsbedingungen eine Verarbeitung personenbezogener Daten in Ihrem Auftrag. Die Speicherdauer der Daten in der Datenbank ist in erster Linie durch die Aufbewahrungsfristen steuerlich relevanter Informationen vorgegeben.

Werbliche Verwendung Ihrer Daten

Wir werden auf der Rechtsgrundlage unseres berechtigten Interesses an der Pflege unserer geschäftlichen Beziehung zu Ihnen Ihre Adresse nutzen, um Ihnen auf dem Postweg neben den Unterlagen zum Auftrag auch Informationen zu Neuerungen und Aktionen von Lohospo zukommen zu lassen. Dieser Nutzung Ihrer Adresse können Sie jederzeit widersprechen, z.B. mit einer E-Mail an service@lohospo.de. Als Gastgeber erhalten Sie ab dem Zeitpunkt Ihrer Registrierung bei uns die Lohospo Hauspost an Ihre E-Mail-Adresse. Darauf wurden Sie auf dem Auftragsformular hingewiesen. Die elektronische Lohospo Hauspost können Sie jederzeit abbestellen, ohne dass hierfür andere als die Übermittlungskosten nach den Basistarifen entstehen. Hierzu finden Sie am Ende jeder Ausgabe einen Link zur Stornierung. Die Lohospo Hauspost kann auch über direkten Kontakt mit uns abbestellt werden.

Gastgeber Login

Auf Ihren Wunsch hin legen wir in der TOMAS® Datenbank von my.IRS ein auf Ihre Unterkunft bezogenes TManager Zugangskonto an. Über dieses Konto können Sie Ihre Stamm-, Preis- und Verfügbarkeitsdaten Ihre Unterkunft selbst verwalten.

Mittels des TManagers können Sie sich über den entsprechenden Link auf unserer Webseite www.lohospo.de Seite anmelden. Die Verarbeitung Ihres Logins erfolgt jedoch nicht auf unserer Seite, sondern bereits im entsprechenden Mandanten des TOMAS® Systems.